

Offerta commerciale



per cessione di know-how e licenze

Iniziative volte a produrre un vantaggio economico alle voci del vs. bilancio energetico. Le nostre soluzioni (www.esaesrl.com) pongono particolare attenzione alla ecosostenibilità, alla massimizzazione del ricorso ad energie alternative rinnovabili, al miglioramento della qualità delle produzioni e alla certificazioni di prodotti e servizi.

ESAE Srl (Energy Savings for Agriculture and Environment) spin-off dell'Università degli Studi di Milano) si propone come società di consulenza e trasferimento tecnologico, a supporto di enti privati e pubblici, con i propri brevetti e know-how. I nostri servizi sono fruibili come da seguenti opzioni:

- a) **Consulenza** (analisi, auditing, studi, ...): 1600 €/giorno
- b) **Tecnologia**: Licenze 1 €/m³, Concessione 15.000€ (know-how e brevetti, 6 gg formativi/informativi e bonus 5000 m³)
- c) **Prefattibilità**: negoziata su parametri quali spesa energetica annua o valore immobiliare nuovo/riqualificato

La Consulenza di ESAE srl è rivolta al risparmio energetico (caldo, freddo ed elettrico), con brevetti e know-how funzionali alla riqualificazione energetica residenziale (condomini e privati), terziario ed industria. Offre orientamento sul variegato panorama di tecnologie correnti ed in particolare sulle applicazioni dei propri brevetti e know-how per il risparmio di energie primarie nella produzione di comfort e nell'ottimizzazione di processi in comparti agro-industriali e turistico-ricettivi. ESAE Srl è in grado di fornire soluzioni differenziate dalla progettazione alla esecuzione e consegna "chiavi in mano" di sistemi complessi ed ecocompatibili per il settore Agricolo, Civile, Industriale, Sanitario e Sportivo. ESAE Srl con specifici brevetti nella dissalazione di acque marine/salmastre e cultura agronomica propria, **si prodiga verso processi virtuosi nel "nutrire il pianeta" (Expo2015).**

La Tecnologia (costituita da know-how e brevetti, www.esaesrl.com) è funzionale allo sviluppo strategico della committenza (privato o azienda) ed imprese di costruzioni (sia specializzate nel nuovo che in ristrutturazioni). La committenza accede ai diritti dei brevetti (che saranno illustrati ai loro tecnici interni o esterni, come studi termotecnici ed impiantistici in genere, architetti, ingegneri, ...), con licenze che incidono da 200 a 400 euro per unità abitativa, lasciando invariato il costo di costruzione (seguendo le direttive fornite anche minori agli attuali). La feed di ingresso alla tecnologia (**già internazionalizzata in oltre 150 paesi**, viene recuperata nella gestione o costruzioni di un immobile da due milioni di euro), include un bonus per 5000 m³ (**royalties 1 €/m³**) ed un pacchetto formativo/informativo verso i servizi tecnici (progettazione, direzione lavori e supporto alle maestranze), non gode di esclusività, vale solo sul territorio italiano. Gli obiettivi perseguiti, sia nel nuovo che nel pregresso, sono:

- a) (caldo, freddo) Energia Termica: **1 MWh < 30 euro**
- b) (caldo, freddo ed elettrico) Indice Risparmio Energetico: **IRE > 60%**

La Prefattibilità si prefigge obiettivi funzionali alla progettazione esecutiva e direzione lavori. Auditing energetico per l'approvvigionamento di energia termica (caldo/freddo) ed elettrica, funzionale sia al condizionamento degli ambienti che ai processi. Consiste nella redazione del progetto di massima e delle specifiche tecniche per la progettazione esecutiva (architettonica, edile e strutturale, elettrica, termotecnica). Assembla il **piano economico-finanziario** da cui evincere i pay-back del progetto (ROI), prospetta un congruo piano di approvvigionamento finanziario ed accesso ad agevolazioni (canali bancari e finanziari, bandi locali o comunitari, sia in conto capitale che esercizio), massimizzando il ROE. Le prospettive sono di un pay-back inferiore ai 5 anni (meno attingendo ad agevolazioni ed incentivi correnti a favore del risparmio di energie primarie). Definizione di una potenziale vendor-list a filiera corta, condivisa e compatibile secondo piani redatti (Progettisti, Edili, Lattonieri, Termo-Idraulici, Elettricisti/Elettronici). L'onere di spesa relativo studio verrà precisato in caso di reale interesse, e potrà trovare copertura nel piano finanziario del progetto generale, qualora assecondato.

Restiamo a disposizione per le necessarie definizioni operative.

Prodotto/servizio	Qty	* Importo (€)	Note
Consulenza (1600 €/giorno)			Seguirà conferma calendario
Tecnologia (pacchetto, 15.000 €/cad)			Seguirà conferma calendario
Prefattibilità	--	Da definire	Seguirà quotazione a fronte dei dati

*i valori sono intesi esclusa iva. Seguirà formalizzazione dati amministrativi, pagamenti, fattura.

Per informazioni: gestione.termica@esaesrl.com